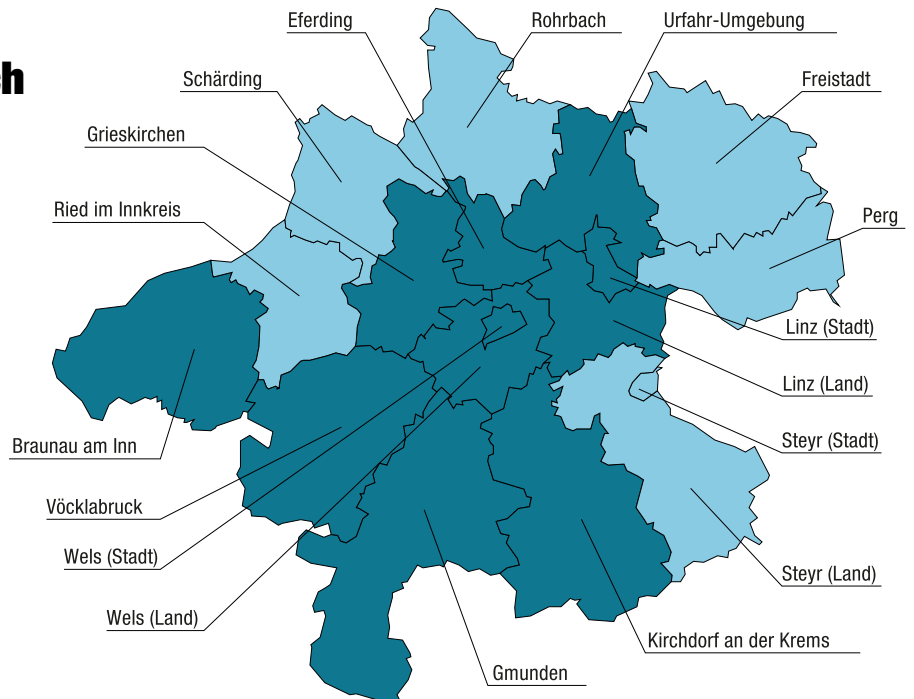


Preisspiegel Oberösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Braunau am Inn	3660	3032	2649	3112	▲
Eferding	3843	k.A.	3078	3471	▲
Freistadt	3594	2623	1554	2366	▲
Gmunden	4029	3948	4436	4219	▼
Grieskirchen	3810	3534	2252	3045	▲
Kirchdorf an der Krems	3816	k.A.	2755	3060	▲
Linz (Land)	4400	3928	3149	3756	▲
Linz (Stadt)	5792	6431	4051	4932	▼
Perg	3311	3032	2219	2675	▼
Ried im Innkreis	3233	3364	2188	2789	▶
Rohrbach	3222	3295	2490	2846	▶
Schärding	3838	2320	2034	2435	▲
Steyr (Land)	2511	1871	2712	2436	▼
Steyr (Stadt)	3867	3319	2415	2923	▼
Urfahr-Umgebung	3370	4191	3769	3706	▼
Vöcklabruck	4134	5214	5732	5234	▲
Wels (Land)	4004	3749	3156	3605	▲
Wels (Stadt)	3948	2822	2854	3250	▼

Linz	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	6251	5209	5297	6337	5435	▶
Wohnung Miete	17,35	15,13	14,56	15,15	15,57	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 2099

Datenbasis: Mai 2026

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.